

Prot. 1298 del 14 maggio 2025

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
GESTITA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA EmPULIA**

Ai sensi dell'art. 71, del D.Lgs. n 36/2023 con aggiudicazione secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.lgs. 36/2023.

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/23, ARTICOLATA IN UN UNICO LOTTO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E SERVIZIO DI PORTIERATO PRESSO LA SEDE LEGALE AMET S.P.A E DARSENA COMUNALE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE ED ORGANISMO APPALTANTE**I.1.1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale:	AMET S.P.A.		
Indirizzo postale:	Piazza Plebiscito, 20		
Città:	Trani (BT)	CAP	76125 Paese: Italia
Punti di contatto:	Telefono +390883481030		
All'attenzione di:	dott. Paolo ROMANELLI.	Telefono:	+390883481030
Posta elettronica certificata/email:	amministrativo@pec.ametspa.it		
Indirizzo Internet: Amministrazione contraente:	https://www.ametspa.it		

I.1.2) ORGANISMO APPALTANTE: Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	AMET S.P.A.		
Indirizzo postale:	Piazza Plebiscito, 20		
Città:	Trani (BT)	CAP	76125 Paese: Italia
Punti di contatto:	Telefono +390883481030		
All'attenzione di:	dott. Paolo ROMANELLI	Telefono:	+390883481030
Posta elettronica certificata/email:	amministrativo@pec.ametspa.it		
Indirizzo Internet: Soggetto attuatore	http://www.empulia.it		

I.1.3) SPECIFICA DEI RIFERIMENTI

Si precisa che per ogni chiarimento inerente alla procedura di gara occorre fare riferimento alla **STAZIONE APPALTANTE** di cui al punto **I.1.2**

La gara di appalto è gestita interamente tramite piattaforma telematica, per cui il capitolato speciale d'appalto e tutta la documentazione complementare è reperibile sulla piattaforma di **EmPULIA** di cui al punto **I.1.2**:

<http://www.empulia.it>, e l'offerta potrà essere presentata secondo le modalità riportate nel Disciplinare di gara al paragrafo Presentazione dell'offerta sulla piattaforma EmpULIA.

LE OFFERTE DEVONO ESSERE INVIATE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE di cui al punto I.1.2 ESCLUSIVAMENTE TRAMITE la PIATTAFORMA TELEMATICA EmpULIA.

Non saranno quindi prese in considerazione offerte pervenute con modalità diverse.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:		
PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/23, ARTICOLATA IN UN UNICO LOTTO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E SERVIZIO DI PORTIERATO PRESSO LA SEDE LEGALE AMET S.P.A E DARSENA COMUNALE		
II.1.2) Tipo di appalto: SERVIZI		
Luogo principale: Comune di Trani (BT) Codice NUTS: ITF48		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico SI		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: L'appalto è costituito da un unico lotto ad oggetto l'esecuzione delle seguenti prestazioni: SERVIZIO VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO PRESSO LA SEDE LEGALE AMET S.P.A E DARSENA COMUNALE secondo quanto più dettagliatamente descritto e stabilito nel Capitolato Tecnico e nell'ulteriore documentazione di gara		
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)	Vocabolario principale	CPV Secondario
	98341140-8 Servizi di vigilanza edifici	98341120-2 Servizi di portineria
Oggetto principale: servizio di vigilanza e portierato		
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI		
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO		

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto ed opzioni:

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)			
Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo totale
SERVIZIO VIGILANZA PRESSO LA SEDE LEGALE AMET S.P.A E DARSENA COMUNALE	98341140-8	P	€ 195.250,00
SERVIZIO DI PORTIERATO PRESSO LA SEDE LEGALE AMET	98341120-2	S	€ 107.025,00
Descrizione servizi			
<i>Servizio di vigilanza fissa armata</i>			<i>€ 195.250,00</i>
<i>Servizio di portierato</i>			<i>€ 107.025,00</i>
<i>Oneri per la sicurezza</i>			<i>€ 560,00</i>

Opzioni	393.685,50
Importo totale della procedura di gara	€ 696.520,50

L'importo posto a base di gara è pari ad € 302.835,00 Iva esclusa;

II.2.2) Durata
Il servizio avrà la seguente durata di anni 2 (due) a far data dall'affidamento del servizio, salvo risoluzione anticipata per i casi espressamente previsti nel capitolato. L'appalto potrà essere rinnovato, per ulteriore anni 1(uno) alle stesse condizioni del contratto principale come disciplinato dall' articolo 21 del Capitolato.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste L'offerta dovrà essere corredata da: concorrente: una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 53 del Codice, pari al 2% del valore complessivo dei servizi a base di gara di € 302.835,00. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice. Aggiudicatario: Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario è tenuto a costituire apposita garanzia definitiva, a norma dell'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023; aggiudicatario: L'Operatore Economico è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna del servizio una polizza di assicurazione che copra i danni eventualmente subiti dalla stazione appaltante in conseguenza di inadempimento contrattuale, nell'ambito del servizio svolto, dovuto ad azione od omissione anche concorsuale, dolosa o colposa, dei dipendenti dell'Assicurato, per un importo minimo pari all'importo del contratto stesso. Inoltre l'appaltatore dovrà fornire una polizza che deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dello svolgimento del servizio il cui massimale è compreso tra un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 6.000.000 di euro;
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento a) L'appalto è finanziato con fondi privati di bilancio di Amet S.p.a b) Pagamento: Secondo quanto previsto dal Capitolato.
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: I concorrenti di cui all'art. 65, comma 1, ed agli artt. 67 e 68 del D.Lgs.36/2023, purché non ricadenti in una delle condizioni che costituisca motivo di esclusione dalla partecipazione a una procedura di appalto previste dall' art. 94. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o

nel registro commerciale
a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con oggetto della presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 100, comma 3, del D.Lgs. 36/2023. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice. Requisiti specifici per il Servizi di vigilanza armata e controllo accessi: b) Ulteriori requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art.100, comma 1, lett. a) del Codice: – Essere in possesso della licenza prefettizia di cui all' art. 134 del Testo Unico 18 giugno 1931-IX, n. 773, delle Leggi di Pubblica Sicurezza (TULPS) e di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010 e ss.mm.ii. per le classi funzionali <i>“A (attività di vigilanza - anche con utilizzo di unità cinofile - di tipo: ispettiva, fissa, antirapina, antitaccheggio. Altri servizi regolati da leggi speciali o decreti ministeriali), B (ricezione e gestione di segnali provenienti da sistemi di tele vigilanza e telesorveglianza”</i> valida nell'intero territorio della provincia oggetto di erogazione dei servizi; Dichiarazione relativa alla insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 98 del D.Lgs.36/2023 e ss.mm.ii., come puntualmente indicate nei suddetti allegati.
III.2.2) Capacità economica e finanziaria: c) Fatturato globale nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura almeno pari al doppio dell'importo posto a base di gara , iva esclusa
III.2.3) Capacità tecnica
d) Aver regolarmente eseguito, negli ultimi 2 (due) anni, antecedenti la data di pubblicazione del Bando nella BDNA, servizi di vigilanza analoghi a quelli dell'appalto per un importo complessivo pari al doppio dell'importo posto a base di gara, al netto di IVA La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'Autorità. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale FVOE 2.0 (Servizi ad accesso riservato- FVOE 2.0) secondo le istruzioni ivi contenute.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta La procedura di gara si svolgerà esclusivamente tramite piattaforma telematica: non saranno quindi prese in considerazione offerte pervenute con modalità diverse.
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023.	
OFFERTA TECNICA 70 PUNTI	OFFERTA PREZZO 30 PUNTI
Gli elementi di valutazione e la loro ponderazione sono indicati nel disciplinare di gara.	

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:					
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Il Capitolato Speciale di Appalto e l'intera documentazione di gara, unitamente ai modelli per la partecipazione alla gara, sono disponibili sul sito del soggetto aggregatore indicato al punto I.1.2): http://www.empulia.it .					
Termine per il ricevimento di richieste di chiarimenti:					
Giorno:	venerdì	Data	06/06/2025	Ora:	12:00
Termine per la risposta alle richieste di chiarimenti:					
Giorno:	giovedì	Data:	12/06/2025	Ora:	10:00
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano					
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)					
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:					
Giorno:	giovedì	Data	19/06/2025	Ora:	10:00
La seduta di gara si terrà in <u>modalità virtuale</u> presso la sede legale della Società Amet S.p.a sita in Trani 76125 – Piazza Plebiscito n. 20, con collegamento sulla piattaforma telematica EmPULIA					
Il responsabile del procedimento della Stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara nel giorno prefissato, o di prorogarne la scadenza, senza che i concorrenti possano accampare alcune pretese al riguardo.					

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: no
VI.3) Informazioni complementari: a) appalto indetto con Determina prot. n. 990 del 10/04/2025 b) essendo la gara gestita in modo completamente telematico, l'offerta presentata mediante documento informatico, è soggetta ad imposta di bollo assolta in forma virtuale, con le modalità indicate nel

disciplinare di gara;

- c) **La Stazione Appaltante, per ragioni di semplificazione e accelerazione per la presente procedura di gara, ha determinato di avvalersi della facoltà di inversione procedimentale prevista dall'art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale le offerte tecniche, tempo ed economiche, vengono esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, procedendo all'istruttoria della documentazione amministrativa prodotta dai primi due (2) soggetti risultanti dalla graduatoria complessiva.**
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana e gli importi dichiarati da operatori stabiliti in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- e) la stazione appaltante si riserva la facoltà:
 - 1. di applicare le disposizioni di cui all'art. 124 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - 2. di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, ex art.108, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. o non consentono il conseguimento degli obiettivi prefissati o non soddisfano completamente le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto, e può indire una nuova gara;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 68 comma 8 del d.lgs. n. 36/2023)
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 68 d.lgs. n.36/23);
- h) ai sensi dell'art. 104, del d.lgs. n 36/2023 è ammesso l'avvalimento;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica per le predette comunicazioni (art. 90, d.lgs. n.36/2023);
- j) si procederà all'aggiudicazione solo dopo che i controlli in capo all'aggiudicatario provvisorio saranno completati con esito positivo ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs 36/23
- k) l'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i., pena la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 8 della medesima legge;
- l) l'amministrazione aggiudicatrice verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento da parte dello stesso degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- m) ai sensi dell'articolo 101, del D. Lgs n.36/2023, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive relative al possesso dei requisiti generali possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio;
- n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, è disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.empulia.it>;
- o) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- p) è esclusa la competenza arbitrale per la definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione dei contratti, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art.210 del D.Lgs.n. 36/2023 e s.m.i.;
- q) la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 25, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., si avvarrà per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara del mezzo elettronico e specificatamente della posta elettronica certificata (P.E.C.).
- r) L'indirizzo di posta elettronica certificata dell'Ente utilizzato per la presente procedura è il seguente: **amministrativo@pec.ametspa.it**;
- s) con avviso sul sito internet **www.empulia.it** si darà comunicazione, della convocazione delle eventuali successive sedute pubbliche di gara, qualora le stesse non dovessero essere aggiornate il giorno successivo;
- t) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- u) i risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge sulla piattaforma telematica EmpULIA;

- v) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- w) l'aggiudicatario è tenuto a presentare alla Stazione appaltante gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale (DURC) a pena di decadenza dell'affidamento ai sensi della vigente normativa ed inoltre tenuto a garantire il positivo esito della certificazione summenzionata;
- x) con la partecipazione dal bando l'offerente accetta che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattasi anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;
- y) il presente bando non vincola Amet s.p.a. né all'espletamento della gara, né alla successiva aggiudicazione. Inoltre Amet s.p.a. si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere;
- z) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Trani;
- aa) per ogni informazione, non riportata nella presente sezione, si rimanda a quanto meglio indicato nell'allegato disciplinare di gara;
- bb) responsabile unico del progetto: dott. Paolo ROMANELLI recapiti come al **punto I.1.1**);
- cc) le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche;
- dd) il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede competente.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera bb)**.

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera bb)**.

Trani, lì 14 giugno 2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

F.to Dott. Paolo ROMANELLI

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

F.to Avv. Vitantonio DIPACE